1. Изображение выглядит как логотип

   Автоматически созданное описание
2. **ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**
3. **ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
4. **Р І Ш Е Н Н Я С Е С І Ї**
5. VIII скликання

|  |
| --- |
| від 11.07.2025 року № 3257 |

1. **Про повторний розгляд заяви громадянки України Гулідової Анжели Володимирівни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у довгострокову оренду терміном на 49 років для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), розташованої в с. Вапнярка Одеського району Одеської області**
2. На виконання рішення Одеського окружного адміністративного суду від 21.04.2025 року справа №420/2426/25, керуючись ст.ст. 12, 39, 60, 61 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної документації», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -
3. **ВИРІШИЛА:**
4. 1. Відмовити громадянці України Гулідовій Анжелі Володимирівні в надані дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у довгострокову оренду строком на 49 років площею 1,0 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), розташованої с. Вапнярка Одеського району Одеської області у зв’язку з тим, що цільове призначення зазначене у зверненні не відповідає містобудівній документації. А також бажана земельна ділянка частково знаходиться в межах прибережної захисної смуги і відповідно до ст. 61 Земельного кодексу України не може використовуватися для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
5. 2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

**В.о. сільського голови Андрій СЕРЕБРІЙ**

ВІЗИ:

Перший заступник сільського голови Роман ОРІШИЧ

Заступник сільського голови Володимир КРИВОШЕЄНКО

Керуючий справами виконавчого

комітету Олександр ЩЕРБИЧ

Виконавець:

Начальник відділу земельних відносин Оксана ПАВЛЮК